



Государственное бюджетное профессиональное
образовательное учреждение Республики Марий Эл

«ЙОШКАР-ОЛИНСКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТЕХНИКУМ»



Утверждаю:
Зам. директора по УР
Н. В. Щеглова
«16» октября 2023 г

УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКИЕ ИЗДАНИЯ

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ для студентов по выполнению практических работ

по учебной дисциплине

ОП.02 Экономика организации
для специальности

21.02.05

**ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЕ
ОТНОШЕНИЯ**
базовой подготовки

Йошкар-Ола
2023

Методические указания разработаны на основе Федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности, примерной основной образовательной программы и рабочей программы учебной дисциплины

код	наименование специальности
21.02.05	Земельно-имущественные отношения

(основная профессиональная образовательная программа среднего профессионального образования базовой подготовки)

Разработчики

	Фамилия, имя, отчество	Ученая степень (звание) [квалификационная категория]	Должность
1	Каштанова Галина Евгеньевна	Высшая квалификационная категория	Преподаватель ГБПОУ Республики Марий Эл «ЙОСТ»

Рецензенты

	Фамилия, имя, отчество	Место работы	Должность
1	Смирнова Ирина Николаевна	Высшая квалификационная категория	Преподаватель ГБПОУ Республики Марий Эл «ЙОСТ»

ОДОБРЕНО

на заседании методической цикловой комиссии Финансово-экономических дисциплин
ГБПОУ Республики Марий Эл «Йошкар-Олинский строительный техникум»
Протокол № 2 от «16» октября 2023 г.

Председатель МЦК
Смирнова Ирина Николаевна



Пояснительная записка

Методические рекомендации предназначены в качестве методического пособия при проведении практических занятий по дисциплине Экономика организации для специальности СПО 21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Практические занятия проводятся после изучения соответствующих разделов и тем дисциплины. Выполнение обучающимися практических заданий позволяет им понять, где и когда изучаемые теоретические положения и практические умения могут быть использованы в будущей практической деятельности.

Целью практических занятий является закрепление теоретических знаний и приобретение практических умений и навыков.

Описания практических занятий содержат:

- наименование работы;
- цель работы;
- перечень оснащения рабочего места;
- краткие теоретические сведения;
- порядок проведения работы (инструкция), контрольные вопросы по данной работе.

Настоящие методические рекомендации содержат практические задания, которые позволят студентам овладеть фундаментальными знаниями, профессиональными умениями и навыками деятельности по специальности, опытом творческой и исследовательской деятельности:

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен **уметь:**

- определять организационно-правовые формы организаций;
- планировать деятельность организаций;
- определять состав материальных, трудовых и финансовых ресурсов организации;
- заполнять первичные документы по экономической деятельности организации;
- рассчитывать по принятой методологии основные экономические показатели деятельности организации, цены и заработную плату;
- находить и использовать необходимую экономическую информацию.

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен **знать:**

- основные принципы построения экономической системы организации;
- управление основными и оборотными средствами и оценку эффективности их использования;
- состав материальных, трудовых и финансовых ресурсов организации, показатели их эффективного использования;
- механизмы ценообразования, формы оплаты труда;

- основные экономические показатели деятельности организации и методику их расчета;
- планирование деятельности организации.

1. Инструктивно-методические указания по выполнению практических работ

1. Студент должен прийти на практическое занятие подготовленным к выполнению работы.
2. Студент, не подготовленный к работе, не может быть допущен к ее выполнению.
3. Каждый студент после выполнения работы должен представить отчет о проделанной работе с анализом полученных результатов и выводом по работе.
4. Отчет о проделанной работе следует делать в тетради для практических работ .
5. Если студент не выполнил практическую работу или часть работы, то он может выполнить работу или оставшуюся часть внеурочное время, согласованное с преподавателем.
6. Оценку по практической работе студент получает, с учетом срока выполнения работы, если:
 - задания выполнены правильно и в полном объеме;
 - сделан анализ проделанной работы и вывод по результатам работы;
 - студент может пояснить выполнение любого этапа работы;
 - отчет выполнен в соответствии с требованиями к выполнению работы.
7. Зачет по практическим работам студент получает при условии выполнения всех предусмотренных программой работ после сдачи отчетов по работам при удовлетворительных оценках за опросы и контрольные вопросы во время практических занятий.

ПЕРЕЧЕНЬ ЗАДАНИЙ ПРАКТИЧЕСКИХ РАБОТ по УД ОП.02 Экономика организации для оценки освоения умений и усвоения знаний

Объекты контроля и оценки.

№ темы	Практические работы
Тема 1.1 Особенности рыночной экономики и ее влияние на специфику производства	1. Расчет показателей экономической эффективности использования земли. Расчет структуры земельных ресурсов

Тема 2.2 Формирование и экономическая эффективность использования основных средств производства.	2. Расчет стоимости основных средств. Расчет показателей эффективного использования основных средств производства
Тема 2.3 Оборотный капитал	3. Расчет показателей эффективного использования оборотных средств производства
Тема 3.2 Формы и системы оплаты труда	4. Расчет заработной платы различных категорий работников
Тема 4.1 Издержки производства и себестоимость продукции	5. Составление калькуляции себестоимости
Тема 4.4. Финансово-результативные показатели деятельности организации	6. Расчет прибыли. Расчет рентабельности продукции

2. ФОРМА И УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ ЗАДАНИЙ

Практические работы по УД ОП 02 «Экономика организации» проводятся после изучения всех тем соответствующих разделов.

Организация и проведение практических работ осуществляется педагогом в кабинете со специальным оборудованием, снабженным необходимыми инструкциями и санитарными условиями.

Перечень материалов, оборудования и информационных источников, используемых при практических работах

1. калькуляторы
2. раздаточный материал
3. методические рекомендации по выполнению практических работ

Критерии оценки:

Отметка "5"

Практическая работа выполнена в полном объеме с соблюдением необходимой последовательности. Обучающиеся работали полностью самостоятельно: подобрали необходимые для выполнения предлагаемых работ источники знаний, показали необходимые для проведения практических теоретические знания, практические умения и навыки. Работа оформлена аккуратно, в оптимальной для фиксации результатов форме.

Отметка "4"

Практическая работа выполнена студентами в полном объеме и самостоятельно. Допускается отклонение от необходимой последовательности выполнения, не влияющее на правильность конечного результата (перестановка пунктов типового плана, последовательность выполняемых заданий). Используются указанные источники знаний. Работа показала знание основного теоретического материала и овладение умениями, необходимыми для самостоятельного выполнения работы. Допускаются неточности и небрежность в оформлении результатов работы.

Отметка "3"

Практическая работа выполнена и оформлена с помощью преподавателя. На выполнение работы затрачено много времени (дана возможность доделать работу дома). Студент показал знания теоретического материала, но испытывали затруднения при самостоятельной работе со статистическими материалами.

Отметка "2"

Выставляется в том случае, когда студент оказался не подготовленным к выполнению этой работы. Полученные результаты не позволяют сделать правильных выводов и полностью расходятся с поставленной целью. Обнаружено плохое знание теоретического материала и отсутствие необходимых умений.

3 МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ К ПРАКТИЧЕСКИМ РАБОТАМ

Практическое занятие №1

Тема: Расчет показателей экономической эффективности использования земли. Расчет структуры земельных ресурсов

Цель работы: Закрепить теоретические знания и приобрести практический навык по изучаемой теме.

Используемое оборудование: калькуляторы

Программа работы

Задание 1. Произвести расчет экономической эффективности использования земли и расчет структуры земельных ресурсов на основании приведенных данных.

1. Производство продукции на 100га соответствующих видов угодий определяется по формуле:

- производство продукции растениеводства, свинины рассчитывается на 100 га пашни (Пр):

$$\text{Пр} = \frac{\text{При}}{\text{Пл.п.} \cdot 0,01},$$

где При – валовой производство продукции растениеводства и свинины, ц;

Пл.п. – площадь пашни, га.

2. Производство мяса (всего), мяса крупного рогатого скота, молока, продукции овцеводства рассчитывается на 100 га сельскохозяйственных угодий (Пм):

$$\text{Пм} = \frac{\text{Пм}}{\text{Пл.с.х.} \cdot 0,01},$$

где Пм – валовое производство мяса всего, мяса крупного рогатого скота, молока, мяса овец, шерсти, ц; Пл.с.х – площадь сельскохозяйственных угодий, га.

3. Производство продукции птицеводства рассчитывается на 100 га посева зерновых культур (Пл.з.к):

$$ПП = \frac{Вп}{Пл.з.к. \cdot 0,01},$$

где Вп – валовое производство мяса птицы и яиц, ц, шт.; Пл.з.к. – площадь посева зерновых культур, га.

4. Эффективность использования земли в денежном выражении определяется по формулам:

$$K_1 = \frac{ВП}{Пл.с.х. \cdot 0,01} \quad K_2 = \frac{ВД}{Пл.с.х. \cdot 0,01} \quad K_3 = \frac{П}{Пл.с.х. \cdot 0,01},$$

где K_1, K_2, K_3 - производство валовой продукции, валового дохода, прибыли на 100 га сельскохозяйственных угодий, руб.; ВП – производство валовой продукции в денежном выражении, в сопоставимых ценах, руб.; ВД – производство валового дохода, руб.; П – общая сумма прибыли, руб.; Пл.с.х. – площадь сельскохозяйственных угодий, га.

Показатели	Условные обозначения	Показатели предприятия	
		1 вариант	2 вариант
Площадь зерновых культур, га	Плз. к.	1250	1420
Валовая продукция, т. руб.	ВП	23600	24360
Валовой доход, т. руб.	ВД	4650	5540
Прибыль, т. руб.	П	2280	2378
Производство зерна, т	Пз	3750	4256
Производство мяса всего, ц	Пм	2152	1900
В том числе:		662	540
- свинины			
- мяса крупного рогатого скота		1490	1360
Производство молока, ц		8740	8310
Производство на 100 га пашни, ц:			
- зерна			
- свинины			
Производство на 100 га сельскохозяйственных угодий, ц:			
- мяса, всего			
- мяса крупного рогатого скота			

- молока			
- валовой продукции, т. руб.			
-валового дохода, т. руб.			
- прибыли, т. руб.			

Задание 2. Спроектировать выводы по показателям таблиц

Практическое занятие №2

Тема: «Расчет стоимости основных средств. Расчет показателей эффективного использования основных средств производства»

Цель работы: Закрепить теоретические знания и приобрести практический навык по изучаемой теме.

Используемое оборудование: калькуляторы

Программа работы

Произвести расчет стоимости и показателей эффективности основных средств по приведенным данным.

Среднегодовая стоимость основных фондов рассчитывается по формуле:

$$\Phi_{\text{ср}} = \Phi_1 + \Phi_{\text{в}} \cdot n / 12 - \Phi_{\text{выб}} \cdot n / 12,$$

где: Φ_1 – стоимость ОПФ на начало года

$\Phi_{\text{в}}$ и $\Phi_{\text{выб}}$ – стоимость вводимых и выбывших ОПФ в течении года

n - количество полных месяцев функционирования ОПФ

Стоимость ОПФ на конец года рассчитывается по формуле:

$$\Phi_{\text{кг}} = \Phi_1 + \Phi_{\text{в}} - \Phi_{\text{выб}}$$

Коэффициенты ввода и выбытия рассчитывается по формуле:

$$K_{\text{ввода}} = \Phi_{\text{в}} / \Phi_{\text{кг}}$$

$$K_{\text{выб}} = \Phi_{\text{выб}} / \Phi_1$$

Задание 1. Определите среднегодовую стоимость ОПФ, стоимость ОПФ на конец года, коэффициенты ввода и выбытия по следующим данным, млн. руб.:

- стоимость ОПФ на начало года	210
- ввод новых ОПФ с 1 мая	15
- выбытие по причине физического износа ОПФ с 10 августа	12

Задание 2. По данным, приведенным в таблице, определите плановую и отчетную фондоотдачу, фондоемкость, фондовооруженность. Дайте оценку использования ОПФ.

Фондоотдача показывает какова общая отдача от использования каждого рубля вложенного в ОПФ. Фондоотдача рассчитывается по формуле

$$\Phi_0 = В / \Phi_{\text{ср}}$$

где: $В$ - годовая выручка от реализации продукции

Фондоемкость – обратный показатель фондоотдачи

$$\Phi_е = \Phi_{\text{ср}} / В$$

Фондоемкость характеризует оснащенность работников предприятия ОПФ

$$\Phi_{\text{воор}} = \Phi_{\text{ср}} / Ч,$$

где: $Ч$ - среднесписочная численность работников

Показатели	План	Отчет
------------	------	-------

Выпуск продукции, тыс. руб	300	315
Среднегодовая стоимость ОПФ, тыс. руб	120	125
Численность работающих, человек	100	90

Задание 3. Завод на начало года имел ОПФ на сумму 680 тыс. руб. Было приобретено оборудование стоимостью 26 тыс. руб. в начале апреля, а 1 сентября было продано устаревшее оборудование на сумму 195 тыс. руб.

Определить:

- среднегодовую стоимость ОПФ.
- коэффициент обновления ОПФ
- коэффициент выбытия
- коэффициент прироста

Сделать анализ использования ОПФ на заводе.

Практическое занятие №3

Тема: Расчет показателей эффективного использования оборотных средств производства»

Цель работы: Закрепить теоретические знания и приобрести практический навык по изучаемой теме.

Используемое оборудование: калькуляторы

Программа работы

Произвести расчет эффективности оборотных средств по приведенным данным и по каждому заданию написать вывод.

Эффективность использования предметов труда оценивается показателем материалоемкости (МЕ) продукции, который определяется по формуле $Me = M / П$,

где: М – затраты сырья, топлива, электроэнергии и т.д.

П – объем производства

Для характеристики оборачиваемости оборотных средств применяется показатель коэффициент оборачиваемости оборотных средств, который рассчитывается по формуле $Коб = P \setminus O_{ср}$

где: Р – выручка от реализации за определенный период

$O_{ср}$ – средний остаток оборотных средств за тот же период

Продолжительность оборота в днях рассчитывается по формуле

$D = T / Коб$,

где: Т – продолжительность периода

Задание 1. На выработку 35 изделий в 2000 г. было израсходовано:

Материалы	Количество, кг	Цена, руб/т	Общая стоимость
Сталь	1200	4980	
Чугун	400	2100	
Алюминий	510	2630	
Цветной металл	300	5350	
Пластмасса	650	2410	
Резина	100	900	
прочие			3465

В результате повышения цен в 2001 году общие материальные затраты увеличились на 35%. Определить материалоемкость продукции в 2001 году

Задание 2. В отчетном году при среднегодовом нормативе оборотных средств 5 млн. руб. было выпущено продукции на 15 млн. руб. Как должен измениться норматив оборотных средств, если на планируемый год предусматривается увеличение программы выпуска продукции на 10%, а коэффициент оборачиваемости оборотных средств возрастет на 15%.

Задание 3. В 1 квартале предприятие реализовало продукции на 21 млн. руб., среднеквартальные остатки оборотных средств составили 2 млн. руб.

Во 2 квартале объем реализации продукции увеличился на 10%, а время одного оборота оборотных средств будет сокращено на один день.

Определить:

- коэффициент оборачиваемости оборотных средств и длительность одного оборота в днях в 1 квартале
- коэффициент оборачиваемости оборотных средств и их абсолютную величину во 2 квартале.
- высвобождение оборотных средств в результате сокращения длительности одного оборота средств.

Практическое занятие №4

Тема: «Расчет заработной платы различных категорий работников»

Цель работы: Закрепить теоретические знания и приобрести практический навык по изучаемой теме.

Используемое оборудование: калькуляторы

Программа работы

Задание 1. Рабочий – повременщик 5-го разряда отработал в текущем месяце 164 часа, в том числе в ночное время 6 часов. Начислена премия в размере 30% за фактически отработанное время. Часовая тарифная ставка – 41руб.

Требуется: Произвести расчет и начисление заработной платы за отчетный период.

Задание 2. Рабочий – повременщик 3-го разряда отработал в текущем месяце 186 часов, в том числе сверхурочно 16 часов (4 дня по 4 часа). Начислена премия в размере 30% за фактически отработанное время за производственные показатели. Часовая тарифная ставка – 32 руб. премия не начисляется на сверхурочные работы.

Требуется: Произвести расчет и начисление заработной платы за отчетный период.

Задание 3. Токарь 4-го разряда отработал в текущем месяце 164 часа, в том числе 23 часа в ночное время, 8 часов в праздничные дни. Часовая тарифная ставка составляет 38 руб. Начислена премия в размере 35% за фактически отработанное время. Премия за выходные не начисляется

Требуется: Произвести расчет и начислить заработную плату.

Задание 4. Водитель 2-го класса выполняет перевозку пассажиров по городу на автобусе «Икарус». В текущем месяце он отработал на линии 148 часов (18 дней). Подготовительно – заключительное время составляет по путевому листу 0,5 часа за каждый день работы. Часовая тарифная ставка составляет 48 руб. доплата за классность составляет 10 % от часовой тарифной ставки за каждый час работы на линии. Водитель отработал в праздники 24 часа (доплата– 100% часовой тарифной ставки), в ночное время 16 часов. За соблюдение расписания движения начислена премия в размере 30% от часовой тарифной ставки а фактически отработанное время. У водителя удерживаются алименты на 1 ребенка.

Требуется: Рассчитать заработную плату с учетом удержаний.

Практическое занятие №5

Тема: «Составление калькуляции себестоимости»

Цель работы: Закрепить теоретические знания и приобрести практический навык по изучаемой теме.

Используемое оборудование: калькуляторы

Программа работы

Прибыль – это конечный результат производственно-хозяйственной деятельности предприятия, показатель ее эффективности.

Прибыль рассчитывается по формуле $\Pi = В - С$,

где: В – выручка от реализации

С – себестоимость продукции

Калькуляция – расчет себестоимости единицы продукции.

Прямые затраты – это затраты непосредственно связанный с выпуском готовой продукции. Косвенные затраты связаны с обслуживанием производственного процесса.

Задание 1. Объем продаж в 2005г. составил 2690 тыс. руб., в т.ч. переменные затраты – 1970 тыс. руб., а постоянные затраты – 159 тыс. руб. Чему равен финансовый результат в 2005г. и 2006г., если в 2006г. выручка увеличится на 15%.

Задание 2. Себестоимость товарной продукции в отчетном году составила 678 тыс. руб. Затраты на 1 руб. товарной продукции – 0,50 руб. В будущем году предполагается увеличить объем производства продукции на 20%. Затраты на 1 руб. товарной продукции установлены 0,46 руб.

Определить себестоимость будущего года.

Задание 3. В марте были изготовлены и реализованы 6 тыс. изделий по цене 95 руб./изд. Общие постоянные расходы предприятия составляют 87 тыс. руб. Удельные переменные расходы составляют 60 тыс. руб./изд. Определить выручку, общие переменные расходы, общую себестоимость, прибыль.

1. В цехе №1 вспомогательного производства изготавливаются запасные части, а в цехе №2- инструменты. В течение месяца отражены приведенные в таблице хозяйственные операции.

Задание.

1. Определить сумму прямых затрат.
2. Распределить сумму косвенных затрат пропорционально заработной плате.
3. Рассчитать себестоимость изделий с учетом прямых и косвенных затрат.

Содержание операций	Сумма
1. Начислена заработная плата за производство:	
А) запасных частей	44000
Б) инструментов	56000

2. Начислен ЕСН на заработную плату за изготовление:	
А) запасных частей	
Б) инструментов	?
3. Списаны материалы на изготовление:	?
А) запасных частей	
Б) инструментов	27000
4. Начислена амортизация оборудования:	30000
А) в цехе №1	
Б) в цехе №2	2600
5. Отражена сумма косвенных затрат, связанных со вспомогательным производством	3800
	37000

Практическое занятие №6

Тема: «Расчет прибыли. Расчет рентабельности продукции»

Цель работы: Закрепить теоретические знания и приобрести практический навык по изучаемой теме.

Используемое оборудование: калькуляторы

Программа работы

Рентабельность продукции – это соотношение прибыли с затратами .

Рентабельность рассчитывается по формуле $P = (П / С) \cdot 100\%$

где: П – прибыль от реализации

С – себестоимость продукции

Задание 1. Сравните рентабельность продукции за три квартала на основе следующих данных:

Показатели	Ед.изм	Квартал года		
		1	2	3
Количество выпущенных изделий	шт	1500	2000	1800
Цена одного изделия	руб	60	60	60
Себестоимость одного изделия	руб	50	52	48

Задание 2. Балансовая прибыль предприятия – 100 тыс. руб.

Прибыль от реализации продукции – 120 тыс. руб.

Стоимость ОПФ – 400 тыс. руб.

НОС – 200 тыс.руб.

Себестоимость реализованной продукции – 400 тыс. руб.

Чему равна рентабельность продукции.

Задание 3. Выручка от реализации продукции – 200 тыс. руб.

Затраты на производство и реализации продукции – 159 тыс. руб.

Прибыль от внереализационных операций – 10 тыс. руб.

Среднегодовая стоимость ОПФ – 50 тыс. руб.

Рассчитать рентабельность продукции.

СПИСОК РЕКОМЕНДУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

Основные источники:

1. Экономика организаций (предприятий): Учебник для средних профессиональных учебных заведений / Под ред. проф. В.Я. Горфинкеля, проф. В.А. Швандара. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2021
2. Экономика организаций (предприятий): Учебник для вузов / Под ред. проф. В.Я. Горфинкеля, проф. В.А. Швандара. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2020
3. Экономика предприятия: учебник для вузов / Под ред. проф. В.Я. Горфинкеля. – 5-е изд., перераб. и доп. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2022
4. Современная экономика. Общедоступный учебный курс / Под ред. проф. О.Ю. Мамедова. – Ростов н/Д.: изд-во «Феникс», 2020
5. Организация, нормирование и оплата труда на железнодорожном транспорте: Учебник для вузов / Под ред. Ю.Д. Петрова, М.В. Белкина – М.: Транспорт, 2019

Дополнительные источники:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации. М.: Юридическая литература, 1997
2. Экономика: Учебник для. 3-е изд., перераб. и доп. / Под ред. д-ра экон. наук проф. А.С. Булатова. – М.: Юристъ, 2021
3. Экономика предприятия (фирмы): Учебник / Под ред. проф. О.И. Волкова и доц. О.В. Девяткина. – 3-е изд., перераб. и доп. – М.: ИНФРА-М, 2020
4. Экономика предприятия. Серия «Учебники и учебные пособия» / Под ред. А.С. Пелиха. – Ростов н/Д.: изд-во «Феникс», 2021
5. Экономика железнодорожного транспорта / Под ред. Н.П. Терешинной, Б.М. Лapidуса, М.Ф. Трихункова – М.: УМК МПС РФ, 2021